



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
395

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κρυονερίτη Κοινότητας Κρυονερίτη του Ν. Ευβοίας. .... 1
- Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Πλάνου Κοιν. Πλάνου Ν. Ζακύνθου. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2512/ΕΠΑ 382

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Κρυονερίτη Κοινότητας Κρυονερίτη του Ν. Ευβοίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 ΠΔ (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. α) 18/14.9.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονερίτη.

6. Την με αρ. πρωτ. 11079/ΕΠΑ 2923/29.11.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 6η γνωμοδότηση του 55ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το υπ' αρ. Ηα/218/7.2.86 έγγραφο Δασαρχείου Ιστιαίας.

9. Την με αρ. πρωτ. 14283/ΕΠΑ 3401/24.2.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Την υπ' αρ. 3η γνωμοδότηση του 7ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Κρυονερίτης κοινότητα Κρυονερίτη σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 ΠΔ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Κρυονερίτης: Αδιάφορος, Συνεκτικός, Στάσιμος και Μεσαίος οικισμός.

Π. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Κρυονερίτη Κοινότητας Κρυονερίτη του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον α) Κρυονερίτη: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΠΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Κρυονερίτη αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τους οικισμούς

α) Κρυονερίτης τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	ΙΙ. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	ΠΤΕΡΥΓΟΝ	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------	---------	--------------	----------	-------------------------------------

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΟΧΡΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α° ΟΡΟΦΟΣ		Β° ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόκλιτης						ΠΡΟΣΕ. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ 25-30% 25-30% 25-30%
	2. στέγης δίκλιτης	5,5/13	8,1	5,6/13	8,1		
	3. στέγης τετράκλιτης	5,5/13	8,1	5,6/13	8,1		
	4. δώματος						
	5. υπόλου						
Β	1. κύρια όψη	2,8/5			2,8/5		ακτίτορ
	2. λοιπές όψεις	2,8/5			2,8/5		
	3.						
Γ	1. ανακτόρ ακάλυπτος						ακτίτορ
	2. ανακτόρ καλυμμένος						
	3. κλειστός						
	4. στρο-χωνιάτι						
	5.						
Δ	1. εξώστων						ακτίτορ
	2. εξωτερικής οκλάας	1,2/3,7					
	3. δώματος						
	4. ετών (χαγιατιού)	3	3				
	5. ετών ανοιγμάτων	3	3				
Ε	1. οριζόντιο πρόξυ						ακτίτορ
	2. πυκνωτικό πρόξυ						
	3. τοξωτό πρόξυ						
	4.						
	5.						
Ζ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
Η	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
Θ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
Ι	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
Κ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
Λ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
Μ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
Ν	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
Ξ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
Ο	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
Π	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
Ρ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
Σ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
Τ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
Υ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
Φ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
Χ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
Ψ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
Ω	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
Α	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
Β	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
Γ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
Δ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
Ε	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΣΤ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΖΗ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΗΘ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
ΘΠ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
ΙΣ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
ΚΑ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΛΒ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΜΔ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΝΕ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
ΞΖ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
ΟΗ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
ΠΑ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΡΒ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΣΔ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΤΖ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
ΥΗ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
ΦΑ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
ΧΒ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΨΔ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΩΖ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΑΗ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
ΒΠ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
ΓΣ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
ΔΗ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΕΖ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΣΤΑ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΖΒ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
ΗΔ	4. με καττία						ακτίτορ
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
ΘΠ	3. περιδωτά						ακτίτορ
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
ΙΣ	2. καρτωτά						ακτίτορ
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
	6.						
ΚΑ	1. ταμπαδωτά						ακτίτορ
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
	5. με οσνίτη						
ΛΒ	6.						ακτίτορ
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						
	4. με καττία						
ΜΔ	5. με οσνίτη						ακτίτορ
	6.						
	1. ταμπαδωτά						
	2. καρτωτά						
	3. περιδωτά						

[illegible]

ΥΠΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΛΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΕΣ	9	ΣΤΑΥΡΟΣ
2	ΣΟΦΑΣ-ΚΟΠΗΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΟΜΑ
3	ΕΥΑΓΓ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΡΥΘΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΠΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ

13 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ.	ΓΡΗΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΟΧΡΑ	θ	ΚΡΙΝΟ		

ΡΟΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ; ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ⓕ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ  
 ΗΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ:

1) ΕΝΙΣΤΕΤΑΙ ΠΟΝΟΣ ΟΤΙΣ ΟΥΕΙΣ  
ΤΟΥ ΕΡΩΤΟΥ. ΠΕ. ΟΥΟΣ 4,00 ΜΕΤΡΩΝ

2) ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟ ΜΑΥΡΟ-  
ΤΟΙΧΟ ΕΝΙΣΤΕΝΕΤΑΙ ΚΥΛΙΣΘΑΝΑ  
ΝΑΥΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΣ

3) ΜΑΥΡΟΤΟΙΧΟΣ ΚΥΛΙΟΣ ΕΝΙΣΤΕΝΕΤΑΙ  
ΠΟΝΟ ΣΤΑΝ ΚΑΝΕΙ ΧΡΕΜ ΤΟΙΧΟΥ  
ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΣΤΗΣ.

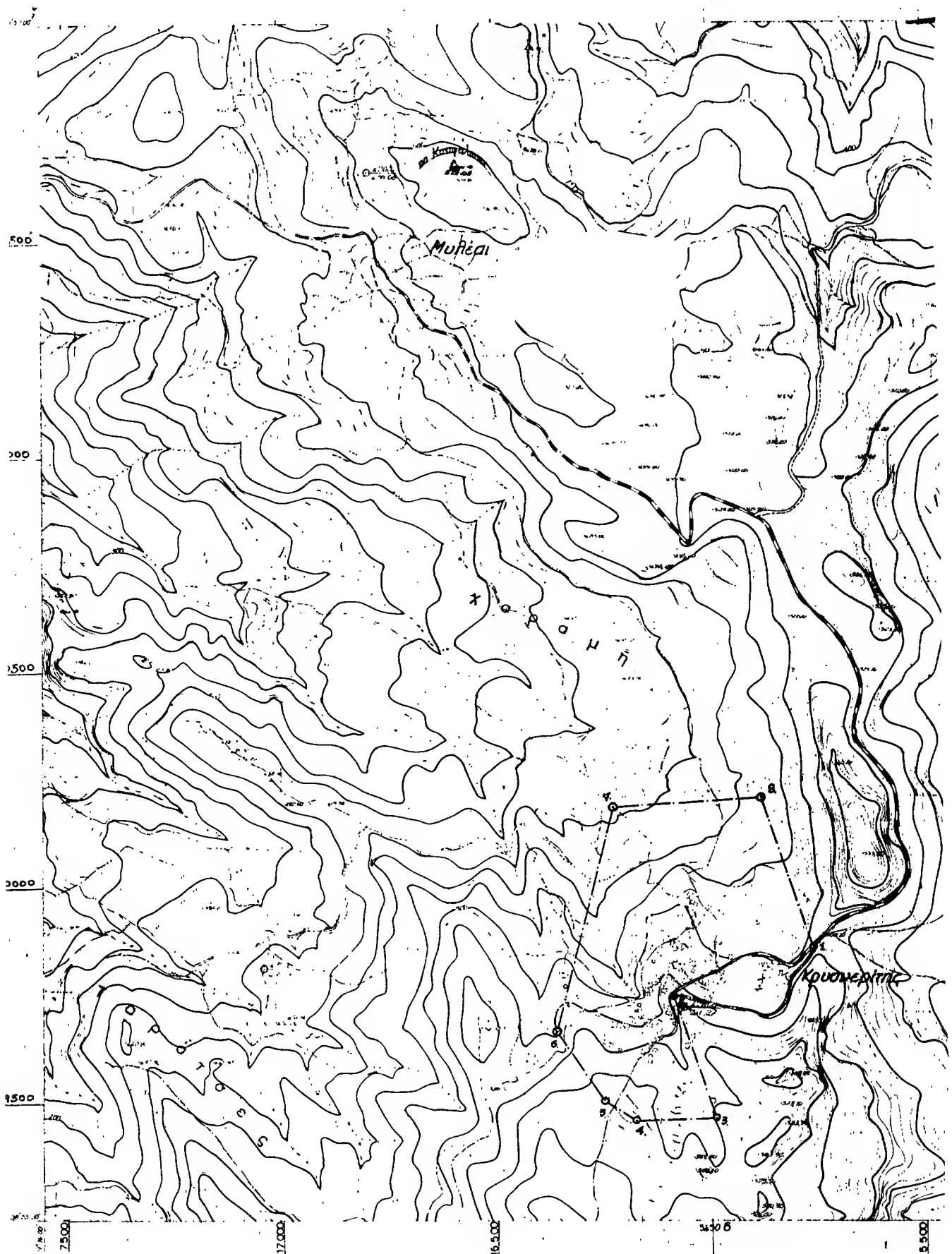


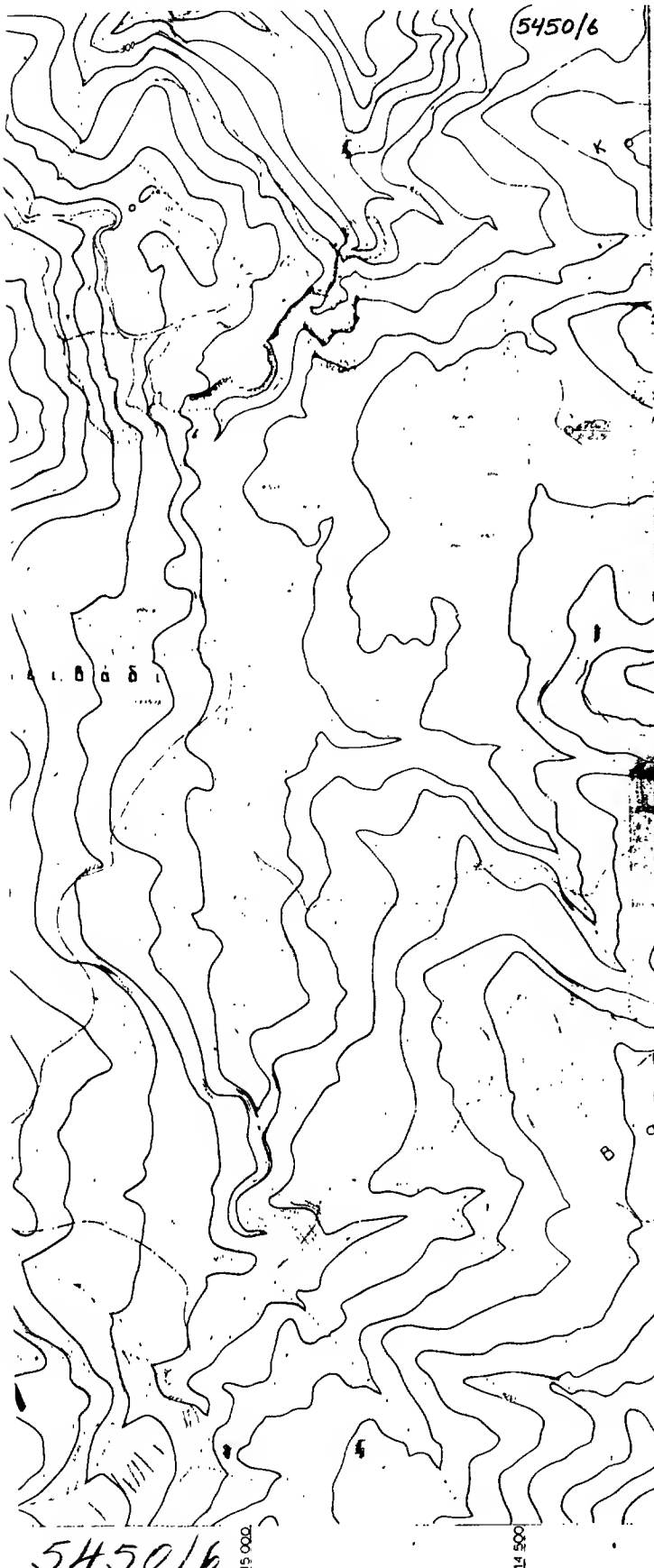
Συνολικά των υπ. αρ. 9: 2512/  
ΕΠΑ 382/6-3-86 αριθμ. 464 κ. Νομάρχη

ΕΘΕΣΡΕΘΗ 6.3.84  
Η ηροισταλήμ τ.η.κ.ε.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ  
Tong: Mux. 422°







## ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ

1. Σταυροδρομή στο Ανατολικό μέρος του οικισμού στο δρόμο προς Ιερίδια όπου και το προεκκείμενο στη θέση Σταυρός.
2. Από το οφείο 2 ακολουθεί τον κοινοτικό δρόμο μέχρι το οφείο 2 όπου η κοινοτική διαδρομή η θ.δ. γωνία.
3. Ν.Α. από οφείο Αντωνίου Ζουζούνη του Νικολάου και Ανατολική πλευρά οφείο Ιωάννου Νάτσου.
4. Ν.Α. γωνία σταύρου Κωνσταντίνου Αρμάτη.
5. Ν.Δ. γωνία Αττίλατος Αντωνίου Κουρταζή.
6. Ν.Δ. γωνία οφείο Σωφράνιου Κουρταζή.
7. Ν.Δ. γωνία οφείο Αντωνίου Κουρταζή στο σταυροδρομή προς Χαραφί και οφείο.
8. Β.Α. γωνία οφείο Μαρίας Κωνσταντίνου.

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΤΗΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμού
- 1.2.3. Ονομασίες

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 2512/ΕΠΑ 382/6-3-86  
ΑΠΟΦΑΣΗ Κ. ΝΟΜΑΡΧΗ.



ΕΘΕΡΡΗΘΗ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π. & Π.Ε.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ  
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ. ΜΕ 218

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π.1.1

ΚΑ 1:5000

Συντάκτης

Εκδότης

Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 876

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Πλάνου Κοιν. Πλάνου Ν. Ζακύνθου.

# Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», (ΦΕΚ 137/Α).

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85)» περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Πλάνου Κοινότητας Πλάνου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971-1981).

5. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά του ορίου του οικισμού Πλάνου όπως αυτό καθορίστηκε από τα όρια τα πιο πάνω.

6. Τις απόψεις της Κοινότητας Πλάνου όπως διατυπώθηκαν στο υπ' αρ. 9/30.8.85 πρακτικό του Κοινοτικού της Συμβουλίου και υποστηρίχθηκαν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στα υπ' αριθμ. 3 και 4 πρακτικά με τα οποία εισηγείται: α) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Πλάνου της Κοινότητας Πλάνου όπως φαίνονται στο από 27.2.86 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα, β) Την απόρριψη των ενστάσεων των κ.κ. Νικολάου Διονυσίου, Μαύρας, Διονυσίας και Μαρίνου Αβούρη, Κωστή Μαύρας συζ. Γερασίμου, Μαμφρέδα Αντωνίου του Ιωάννου, Μήλεση Διονυσίου του Ιωάννου, Κάνδυλα Παναγιώτη του Γεωργίου, Βαμβακά Γεωργίας Σπυρ., Τετράδη Αθηνά, Ευστ. Γιακουμέλου, Νικολάου Διον., Κούτση Παναγιώτη του Αναστ., Πομόνη Δημητρίου Κων., Αναστασίου Παναγιώτη, Δημητρίου Κάνδυλα του Γεωργίου, Γεωργίου Κάνδυλα, Νικολάου Κάνδυλα, Γεωργίου Μαμφρέδα, Αντωνίου Κάνδυλα, Γεωργίου Κάνδυλα, Διονυσίου Κάνδυλα, καθ' όσον αντίκειται στις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. γ) Την αποδοχή των ενστάσεων εν μέρει ή εν όλω των κ.κ. Πέτρου και Χαρ/μπος Γιακουμέλου, Στρατούλη Μαρίνας, Πυλαρινού Ανδρέα, Πυλαρινού Παναγιώτη, Στουφή Ιωάννη, Στουφή Σπύρου, Παράσχη Γεωργίου, Μυλωνά Αγγέλου, Αβούρη Δημητρίου, Δ) Την απόρριψη της έγγραφης πρότασης του Προέδρου της Κοινότη-

τας Πλάνου όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 9 πρακτικό της 30.8.85 Κοιν. Συμβουλίου Πλάνου ε) Τη θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας για μεν το συνεκτικό τμήμα τα 1000 τ.μ. για δε τα αραιοδομημένα τα 2000 τ.μ. και στ) Να χαρακτηριστεί ο οικισμός Πλάνου μεσαίος, δυναμικός, παραλιακός διάσπαρτος, και αδιάφορος, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Νικολάου, Διονυσίου, Μαύρας Διονυσίας, και Μαρίνου Αβούρη, Κωστή Μαύρας συζ. Γερασίμου, Μαμφρέδα Αντωνίου του Ιωάν., Μήλεση Διονυσίου Ιωάν., Κάνδυλα Παναγιώτη Γεωρ., Βαμβακά Γεωργίας Σπ., Τετράδη Αθηνάς Ευστ., Γιακουμέλου Νικολάου Διον., Κούτση Παναγιώτη Αναστ., Πομόνη Δημητρίου Κων., Αναστασίου-Παναγιώτη-Δημητρίου Κάνδυλα, Γεωργίου Μαμφρέδα, Αντωνίου Κάνδυλα, Διονυσίου Κάνδυλα, καθ' όσον το σχετικό αίτημα αντίκειται στις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

2. Δεχόμαστε τις ενστάσεις των κ.κ. Πέτρου και Χαρ/μπος Γιακουμέλου, Στρατούλη Μαρίνας, Πυλαρινού Ανδρέα, Πυλαρινού Παναγιώτη, Στουφή Ιωάννη, Στουφή Σπύρου, Παράσχη Γεωργίου, Μυλωνά Αγγέλου, Αβούρη Δημητρίου.

3. Απορρίπτουμε την έγγραφη πρόταση του Κοινот. Συμβουλίου Πλάνου όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 9/30.8.85 πρακτικό.

4. Καθορίζουμε όπως αυτά φαίνονται στο από 27.2.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου και το οποίο φέρει τη σφραγίδα του Σ.ΧΟΠ, διάγραμμα καθορισμού των ορίων του οικισμού Πλάνου κλίμακας 1:5000. Στα όρια του οικισμού περιλαμβάνονται πέραν των συνεκτικών τμημάτων και τμήματα με αραιότερη δόμηση σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 4 παρ. 1α του Π.Δ. της 24.4.85.

5. Καθορίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ. για μεν το συνεκτικό τμήμα του οικισμού τα 1000 τ.μ. για δε το αραιοδομημένο τα 2000 τ.μ.

6. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πλάνου της Κοινότητας Πλάνου σαν δυναμικό παρλιακό, διάσπαρτο, μεσαίο και αδιάφορο.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 4 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ



